

**Ce procès-verbal est sujet à changements et sera soumis pour approbation lors  
du prochain conseil de quartier qui se tiendra le 9 septembre 2021.**



## **CONSEIL DE QUARTIER no 7 SECTEUR LEMOINE – BAIE-CARRIÈRE**

*COMPTE RENDU de la séance du conseil de quartier n° 7, secteur Lemoine – Baie Carrière tenue le 17 juin 2021 à  
19 h, à Kinawit, au 255, chemin des Scouts*

### **PRÉSENCES**

Mme Lisiane Morin, conseillère municipale du district no. 7 et présidente du conseil de quartier  
M. Camil St-Hilaire, conseiller de quartier  
M. Achille Duranceau, conseiller de quartier  
Mme Marie-Ève Gervais, secrétaire du conseil de quartier

### **ÉGALEMENT PRÉSENTS**

Mme Mélissa East, conseillère en communications pour la mine Goldex  
Mme Annie Desrosiers, coordonnatrice aux communications et relation avec la communauté pour la mine Goldex

### **ABSENTS**

M Roger Morissette, conseiller de quartier  
Mme Frédérique Cornellier, conseillère de quartier  
M. Régis Côté, conseiller de quartier  
M. Robert Quesnel, conseiller municipal du district no. 8  
M. Albert Couture, conseiller de quartier

**ASSISTANCE : 5**

### **1. Ouverture de la séance et mot de bienvenue**

Mme Lisiane Morin, présidente du conseil de quartier, souhaite la bienvenue aux gens présents. Elle procède ensuite à l'ouverture de l'assemblée. Il est 19 h 06. La rencontre débute avec la présentation des représentantes de la mine Goldex.

### **2. Lecture et adoption de l'ordre du jour**

La présidente effectue la lecture de l'ordre du jour. Elle suggère de le laisser ouvert. Le quorum n'est pas atteint.

### **3. Lecture et suivis du compte rendu de l'assemblée du 15 avril 2021**

La présidente effectue une lecture rapide du compte rendu :

- **Plan directeur du réseau cyclable** : La présidente donne quelques informations sur le plan directeur du réseau cyclable qui a été déposé auprès du conseil dernièrement. Elle souligne les points principaux qui en ressortent tel que la connexion entre les quartiers et le développement du réseau dans les quartiers résidentiels;
- **Véhicules tout-terrain** : le policier parrain du quartier a informé la présidente que des sorties en véhicule tout-terrain de la SQ seront augmentées. Le sujet a aussi été apporté au comité consultatif de circulation et en sera discuté;
- **Circulation** : Le sujet concernant le débit de l'intersection de la rue Giguère et du boulevard Forest sera discuté au comité consultatif de circulation. Le débit sera calculé avant de déterminer du choix de l'intersection (feu de circulation, arrêts toutes directions, autre);

- **Jeu libre dans ma rue** : La signalisation a été installée dans les rues qui ont été déposées dernièrement. Par ailleurs, le comité consultatif de circulation a déjà approuvé des rues supplémentaires en attente de demandes. Les demandes seront acceptées pour ces rues en juin. Enfin, la conférence de presse de présentation du projet sera faite prochainement;

#### 4. Points d'information

a. **Goldex** : Les représentantes de la mine Goldex sont présentes pour transmettre les informations suivantes :

- *Mise à jour des opérations* : Des travaux de forage sont actuellement en cours pour l'ajout d'un piézomètre qui servira à suivre le niveau de l'eau de la nappe phréatique sous terre. De plus, des travaux d'exploration sont en cours sur le site Joubi depuis le 14 juin;
- *Relations avec le milieu* : Agnico Eagle souhaite maintenir ses implications dans le milieu et augmenter sa présence par des projets qui se veulent rassembleurs :
  - Des employés ont participé à Val-d'Or s'embellit;
  - Don de cabane à oiseaux et chauve-souris pour installation à la Forêt récréative et dans certaines cours d'école;
  - Contribution lors de la journée nationale des Peuples autochtones;
  - Sentier de marche et de course de 580 mètres aménagé sur le site de la minière et accessible aux employés. Ce projet a été réalisé pour accroître les saines habitudes de vie. Un défi a d'ailleurs été lancé aux employés et plus de 4 000 km ont été parcourus à l'intérieur de 3 semaines;
- *Saviez-vous que?* : La mine possède un système de capteurs sismiques sous terre qui permet de localiser et caractériser l'activité sismique. Les données résidentielles sont disponibles sur le site Web de la minière;
- *Embellissement de la route 117* : Les travaux reprendront en 2021. De l'ensemencement est également fait dans le secteur de Baie Dorée;
- *Relations avec le voisinage* : Un sous-comité, qui a comme mandat d'apporter des recommandations au comité de suivi et ainsi privilégier une approche participative des citoyens, a été créé et une première rencontre a déjà eu lieu. Une préoccupation a déjà été soulevée et elle concerne la couverture cellulaire dans le secteur de la Baie Dorée. La présidente prend le tout en note et fera des vérifications. Un citoyen qui est présent à la rencontre et qui travaille pour Cablevision, donne quelques informations sur la présence de tours dans le secteur et le processus d'installation dans un secteur résidentiel;

Enfin, plusieurs candidatures ont été reçues pour combler le poste citoyen qui était libre pour le comité de suivi. Elles seront analysées lors du prochain comité qui se tiendra en septembre 2021.

- b. **Présentation de Kinawit** : Mme Roxanne Labbé, coordonnatrice de Kinawit offre une présentation du site et du projet. Elle précise que le mot « Kinawit » représente « Nous ». Le site a été créé pour offrir aux membres des communautés autochtones venus s'établir ville, un lieu de recueillement et pour leur permettre de se réapproprier la nature et ainsi demeurer plus près leurs racines ancestrales. Elle invite les gens à venir faire le parcours des artisans pour en apprendre davantage sur la culture autochtone. Le parcours sera accessible le 20 juin prochain à l'occasion de la Journée nationale des Peuples autochtones.

Avec la pandémie, Kinawit s'est retiré de l'industrie touristique et a adapté ses activités à la réalité autochtone pour reprendre un cadre communautaire et pour permettre une réappropriation du site de la part des personnes autochtones. Quelques activités ont été conservées telles que la location d'équipement, le circuit d'évasion et les soirs contes et légendes. Les activités seront annoncées en temps et lieu sur les différentes plateformes d'information. M. Duranseau, citoyen du voisinage, propose d'inscrire les activités offertes sur le babillard à l'entrée du site.

- c. **Présentation des plans de développement de la rue Roy** : Une section a déjà été déboisée en prévision d'un projet de développement domiciliaire de la corporation de développement industriel. Certains terrains seront disponibles et pourront être achetés à cette dernière en format clé en main (maison construite avec terrassement) et d'autres (sans construction) seront en vente par la Ville;
- d. **Budget de quartier** : Le projet soumis de verdissement d'un passage piétonnier a été accepté avec la condition que les plans d'aménagement soient acceptés par le service Sports et plein air. Le suivi sera fait avec les résidents voisins. Un montant demeure et la présidente désire savoir si d'autres idées peuvent être déposées;
- e. **Sécunik** : La présidente donne l'information relative à la nouvelle application pour payer les parcomètres et les endroits de stationnement.

## 5. Points de discussion

- a. **Activité à venir** : aucune activité n'est annoncée.

## 6. Affaires nouvelles / Questions et interventions du public

- a. **Bordure de la traverse piétonnière de la rue Ladouceur** : Un citoyen demande à ce que la bordure de béton à l'entrée de la traverse soit coupée sur une longueur d'environ 1 mètre, pour permettre le passage des poussettes, vélos ou fauteuils roulants;
- b. **Futur développement sur le boulevard Giguère** : Quelques citoyens sont présents pour obtenir de l'information sur des travaux de déboisement se situant derrière la rue Morin. Le terrain qui appartenait à un particulier a été vendu et le nouveau propriétaire projette de construire un immeuble à logements. Les citoyens s'inquiètent de perdre leur quiétude actuelle et l'espace vert qu'ils se sont approprié au fil des ans. Une citoyenne prend la parole pour voir quelles sont les options ou les actions possibles à prendre pour éviter ceci.

La présidente peut immédiatement informer qu'aucun permis n'a encore été demandé à la ville pour une construction. Elle informe également que selon le règlement de zonage il est permis de construire un immeuble allant jusqu'à 3 étages. La citoyenne souligne qu'aucune communication n'a été faite de la part du propriétaire auprès des résidents à proximité. Ils aimeraient pouvoir exprimer leurs craintes et voir avec lui qu'elles sont ses intentions.

La citoyenne demande l'aide et l'appui de la part des autorités concernés de la Ville pour soumettre une liste de leurs craintes et demandes au promoteur pour conserver un bon voisinage, dans l'éventualité qu'un immeuble soit construit. Elle souligne entre autres la possibilité de conserver une lisière d'arbres pour l'intimité des maisons avoisinantes. La présidente souligne que la Ville peut jouer un rôle de médiateur entre les parties concernées, mais qu'elle n'a pas de pouvoir décisionnel. Cependant, comme aucun projet de construction n'est encore annoncé, il est difficile d'évaluer. La présidente fera des vérifications auprès du propriétaire du terrain pour voir ses intentions et regarder la possibilité de rencontrer les voisins;

- c. **Chemin Baie Carrière** : Une demande est faite à savoir si un entretien des accotements du chemin peut être effectué pour accroître la sécurité routière, entre autres. La présidente fera des vérifications auprès du service des Travaux publics.

## 7. Date de la prochaine assemblée

Le prochain conseil de quartier aura lieu le jeudi 9 septembre 2021, à 19 h, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville en fonction des mesures sanitaires établies à ce moment.

## 8. Levée de l'assemblée

L'ordre du jour étant épuisé, la rencontre est terminée à 21 h 05.

---

MARIE-ÈVE GERVAIS  
SECRÉTAIRE DU CONSEIL DE QUARTIER